

Số: 48/NQ-HĐND

Tuyên Quang, ngày 08 tháng 10 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT**

**Về việc điều chỉnh tên dự án; diện tích, loại đất trong danh mục dự án thực hiện thu hồi đất năm 2023 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG  
KHÓA XIX KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ LẦN THỨ 9**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Xét Tờ trình số 99/TTr-UBND ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về dự thảo Nghị quyết điều chỉnh tên dự án; diện tích, loại đất trong danh mục dự án thực hiện thu hồi đất năm 2023 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang; Báo cáo thẩm tra số 164/BC-HĐND ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Ban Pháp chế Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1. Điều chỉnh tên dự án, diện tích, loại đất tại số thứ tự 1, mục I, biểu số 03 Danh mục dự án thu hồi đất năm 2023 theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 trên địa bàn huyện Yên Sơn, đã được Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 12 tháng 4 năm 2023 Về điều chỉnh diện tích, bổ sung danh mục dự án thực hiện thu hồi đất năm 2023 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 như sau:**

1. Điều chỉnh tên dự án: “Mở rộng Trường Đại học Tân Trào” thành “Nhà thực hành khoa Y - Dược; Nhà điều hành, thực hành khoa Văn hóa du lịch và Thư viện; Nhà giảng đường Trường Đại học Tân Trào”.

2. Điều chỉnh diện tích, loại đất của dự án:

a) Điều chỉnh giảm diện tích đất của dự án từ 4,0 ha xuống 3,74 ha (giảm 0,26 ha).

b) Điều chỉnh các loại đất:

- Tăng diện tích đất trồng lúa của dự án từ 0 ha lên 1,78 ha.

- Giảm tương ứng diện tích đất khác 1,78 ha. Diện tích đất khác sau điều chỉnh là 1,96 ha.

*(Chi tiết có biểu số 01 kèm theo)*

**Điều 2. Điều chỉnh diện tích đất, loại đất tại số thứ tự 1, mục I, biểu số 09e Điều chỉnh, bổ sung diện tích, địa điểm danh mục các dự án, công trình thu hồi đất năm 2023 theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang đối với Nghị quyết số 48/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh, đã được Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 06 tháng 7 năm 2023 Bổ sung danh mục các dự án thực hiện thu hồi đất năm 2023 theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang như sau:**

1. Điều chỉnh tăng 21,79 ha đất trồng lúa và điều chỉnh giảm tương ứng 21,79 ha đất khác của dự án.

2. Diện tích và loại đất sau điều chỉnh: Đất lúa 126,63 ha; đất khác 540,47 ha. Tổng diện tích chung của dự án không thay đổi: 667,10 ha.

*(Chi tiết có biểu số 02 kèm theo)*

### **Điều 3. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

3. Nghị quyết này có hiệu lực từ khi Hội đồng nhân dân tỉnh Tuyên Quang khóa XIX, kỳ họp chuyên đề lần thứ 9 thông qua ngày 08 tháng 10 năm 2024./.

#### **Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Các Văn phòng: Chủ tịch nước; Quốc hội; Chính phủ;
- Các Bộ: Tài chính; Kế hoạch và Đầu tư;
- Tài nguyên và Môi trường; Nông nghiệp và PTNT;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Ủy ban MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội;
- Các Ban của HĐND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- Các văn phòng: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh,
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND huyện, thành phố;
- Thường trực HĐND, UBND xã, phường, thị trấn;
- Báo Tuyên Quang; Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh; Công báo Tuyên Quang;
- Trang thông tin điện tử Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, (Lg)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Thị Minh Xuân**

**ĐIỀU CHỈNH TÊN, DIỆN TÍCH, LOẠI ĐẤT CỦA DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT ĐÃ ĐƯỢC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THÔNG QUẢ  
TẠI NGHỊ QUYẾT SỐ 11/NQ-HĐND NGÀY 12 THÁNG 4 NĂM 2024**

*(Kèm theo Nghị quyết số 48 /NQ-HĐND ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Tuyên Quang)*

STT	Nội dung quy định tại Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 12 tháng 4 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh					Nội dung điều chỉnh					Ghi chú		
	Tên dự án, công trình	Số công trình, dự án	Tổng diện tích (ha)	Trong đó			Tên dự án, công trình	Số công trình, dự án	Tổng diện tích (ha)	Trong đó			
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ; đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)				Đất lúa (ha)		Đất rừng phòng hộ; đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)
II	Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công cấp địa phương		4,00			4,00	Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công cấp địa phương		3,74	1,78		1,96	
1	Mở rộng Trường Đại học Tân Trào	1	4,00			4,00	Nhà thực hành khoa Y - Dược; Nhà điều hành, thực hành khoa Văn hóa du lịch và Thư viện; Nhà giảng đường Trường Đại học Tân Trào	1	3,74	1,78		1,96	Địa điểm thực hiện dự án: xã Trung Môn, huyện Yên Sơn.

**ĐIỀU CHỈNH DIỆN TÍCH, LOẠI ĐẤT TRONG DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT  
TẠI NGHỊ QUYẾT SỐ 26/NQ-HĐND NGÀY 26 THÁNG 7 NĂM 2023 CỦA HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH**

(Kèm theo Nghị quyết số 48 /NQ-HĐND ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Tuyên Quang)

STT	Tên dự án, công trình	Số công trình, dự án	Diện tích đã được thông qua tại Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 06/7/2023				Diện tích đất điều chỉnh				Diện tích sau khi điều chỉnh				Ghi chú
			Tổng diện tích (ha)	Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ; đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)	Tổng diện tích (ha)	Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ; đặc dụng (ha)	Đất khác (ha), (+ tăng; - giảm)	Tổng diện tích (ha)	Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ; đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)	
	<b>Tổng diện tích</b>	<b>1</b>	<b>667,10</b>	<b>104,84</b>		<b>562,26</b>		<b>21,79</b>	<b>-21,79</b>	<b>667,10</b>	<b>126,63</b>		<b>540,47</b>		
<b>I</b>	<b>Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải</b>														
<b>1</b>	<b>Dự án cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1) - Đoạn qua tỉnh Tuyên Quang</b>	<b>1</b>	<b>472,98</b>	57,64		415,34		17,01	-17,01	<b>472,98</b>	74,65		398,33	Huyện Hàm Yên điều chỉnh 17,01 ha/11 xã, thị trấn: Xã Hùng Đức 1,45 ha; xã Thái Hoà 0,19 ha; xã Tân Thành 6,17 ha; xã Phù Lưu 4,74 ha; xã Minh Dân 0,44 ha; xã Minh Khương 0,37 ha; xã Bạch Xa 0,16 ha; xã Đức Ninh 0,15 ha; xã Thành Long 2,80 ha; xã Thái Sơn 0,19 ha; thị trấn Tân Yên 0,35 ha.	
			<b>44,54</b>	12,35		32,19		1,78	-1,78	<b>44,54</b>	14,13		30,41	Thành phố Tuyên Quang điều chỉnh 1,78 ha/02 xã, phường: Xã Kim Phú 0,3 ha; phường Mỹ Lâm 2,70 ha.	
			<b>149,58</b>	34,85		114,73		3,00	-3,00	<b>149,58</b>	37,85		111,73	Huyện Yên Sơn điều chỉnh 3,0 ha/04 xã: Xã Chân Sơn 1,0 ha; xã Nhữ Khê 0,08 ha; xã Lang Quán 0,45 ha; xã Tứ Quận 0,25 ha.	